



LISTA DE PRECIOS VIGENTE

42VIV	FASE	CLAVE CRM	UBICACIÓN	Prototipo	Status	JARDIN	JARDIN EXCEDENTE	TOTAL HABITABLE	PRECIO DE LISTA
11	ETAPA I-FASE 01	CI-7	CIDROS #7	ROBLE	DISPONIBLE	14.95	-	219.62	\$ 4,041,913.69
32	ETAPA I-FASE 01	BU-1	BUGAMBILIAS #1	CEIBA	DISPONIBLE	12.24	18.49	231.84	\$ 4,140,378.54
39	ETAPA II-FASE 02	EN-14	ENCINOS #14	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	8.29	222.42	\$ 3,929,006.65
42	ETAPA II-FASE 02	EN-8	ENCINOS #8	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	8.97	223.10	\$ 3,942,350.78
43	ETAPA II-FASE 02	EN-6	ENCINOS #6	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	8.29	222.42	\$ 3,929,006.65
45	ETAPA II-FASE 02	EN-2	ENCINOS #2	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	7.08	221.21	\$ 3,977,509.30
46	ETAPA II-FASE 02	EN-1	ENCINOS #1	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	0.21	216.56	\$ 3,957,070.97
70	ETAPA II-FASE 04	FR-15	FRAMBOYANAS #15	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	15.54	229.67	\$ 4,227,513.90
71	ETAPA II-FASE 04	FR-17	FRAMBOYANAS #17	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	15.47	229.60	\$ 4,226,087.53
72	ETAPA II-FASE 04	FR-19	FRAMBOYANAS #19	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	15.54	229.67	\$ 4,227,513.90
73	ETAPA II-FASE 04	FR-21	FRAMBOYANAS #21	CEIBA	DISPONIBLE	11.68	15.47	229.60	\$ 4,331,739.72
78	ETAPA II-FASE 03	FR-31	FRAMBOYANAS #31	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	0.28	216.63	\$ 3,976,443.55
80	ETAPA II-FASE 03	FR-35	FRAMBOYANAS #35	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	0.27	216.62	\$ 3,976,237.93
81	ETAPA II-FASE 03	FR-37	FRAMBOYANAS #37	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	0.21	216.56	\$ 4,173,754.39
83	ETAPA II-FASE 03	FR-52	FRAMBOYANAS #52	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.48	219.83	\$ 3,991,210.19
84	ETAPA II-FASE 03	FR-50	FRAMBOYANAS #50	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.56	219.91	\$ 3,992,834.42
85	ETAPA II-FASE 03	FR-48	FRAMBOYANAS #48	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.42	219.77	\$ 3,989,992.02
86	ETAPA II-FASE 03	FR-46	FRAMBOYANAS #46	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.51	219.86	\$ 3,991,819.28
87	ETAPA II-FASE 03	FR-44	FRAMBOYANAS #44	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.49	219.84	\$ 3,991,413.22
88	ETAPA II-FASE 03	FR-42	FRAMBOYANAS #42	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	3.61	219.96	\$ 3,993,849.56
89	ETAPA II-FASE 03	FR-40	FRAMBOYANAS #40	ROBLE	APARTADA	11.68	3.55	219.90	\$ 4,072,484.02
92	ETAPA II-FASE 04	FR-34	FRAMBOYANAS #34	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	32.18	248.53	\$ 4,437,410.07
93	ETAPA II-FASE 04	FR-32	FRAMBOYANAS #32	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	31.04	247.39	\$ 4,425,941.95
95	ETAPA II-FASE 04	FR-28	FRAMBOYANAS #28	ROBLE	DISPONIBLE	11.68	28.46	244.81	\$ 4,399,987.77

PLANES DE PAGO VIGENTES

CON NOSOTROS, LOS PAGOS SOLO SE EFECTÚAN EN FAVOR DE LA FIDUCIARIA “BANCO ACTINVER”, S.A., I.B.M., GRUPO FINANCIERO ACTINVER, FIDEICOMISO #2809

USTED NO DEBERÁ HACER NINGÚN PAGO EN CUENTAS PERSONALES DE NINGUNA PERSONA COMO LO ES SU VENDEDOR, EL GERENTE O PERSONA QUE ASÍ SE LO PIDA

USTED COMO CLIENTE TENDRA SIEMPRE LA OPCIÓN DE PAGARNOS POR CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES FORMAS:

A.-PAGO DE CONTADO. EL CUAL SERÍA A LA FIRMA DEL CONTRATO

B.- PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS Y 80% A LA ESCRITURACIÓN, CON RECURSOS PROPIOS DEL CLIENTE.

C.- PAGO EN PARCIALIDADES. PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS Y:

C1.- 80% ESCRITURACIÓN CON CRÉDITO BANCARIO

C2.- 80% CON COFINAVIT

C3.- 80% CON ISFAM

D.- NO ACEPTAMOS NINGUN PAGO EN EFECTIVO NI EN ESPECIE, POR PROHIBIRLO LA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.

E.-SOLO EL APARTADO DEL INMUEBLE QUE ES POR LA CANTIDAD DE \$10,000.00 ES PAGADERA CON TERMINAL PUNTO DE VENTA O TRANSFERENCIA INTERBANCARÍA.

FONDO DE EQUIPAMIENTO Y RESERVA CONDOMINAL

La cantidad de \$10,000.00 por concepto de Fondo de Equipamiento y la cantidad de \$4,500.00 por concepto de Fondo Reserva de Mantenimiento, constituidos en su contrato, el cual podrá ser depositado en conjunto por la cantidad de \$14,500.00 el cual deberá depositarse a la siguiente cuenta:

ADMINISTRADORA

RESERVA DEL SUR AC

SCOTIABANK

CUENTA : 25601040143

CLABE: O44180256010401439



RESERVA DEL SUR
club residencial

CUENTA DE APARTADO

BENEFICIARIO: DESARROLLOS SACSA, SAPI DE CV

BANCO: SCOTIABANK

CLABE: 044180001045176722

CUENTA: 00104517672

CUENTA DE ENGANCHE

BENEFICIARIO: BANCO ACTINVER SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO
ACTINVER

BANCO: ACTINVER

CLABE: 133180000076554759

CLIENTE: 95525309